



宜蘭縣不動產開發商業同業公會

宜蘭縣五結鄉二結路406號 TEL:965-0258 FAX:965-0328

網址：<http://www.yilan-reia.org.tw> E-mail：service@yilan-reia.org.tw

會 務 訊 息

說明：一、檢送本會108年07月至08月函轉公文明細，敬請至本會網站最新消息之公會發文下載(<http://www.yilan-reia.org.tw/link2-2.asp>)及本會108年度第三季預售屋同業連帶擔保資格審查案件統計表，詳如附件。

二、為加速時效公文之接收(如：土地招標公告、建築法規公告及會務活動等)，敬請貴公司提供電子信箱，以供時效公文即時接收。電子傳送公文回覆表請以e-mail或傳真方式回傳至本會，並請來電確認，始完成程序，謝謝！

宜蘭縣不動產開發商業同業公會

宜蘭縣不動產開發商業同業公會

電子傳送公文回覆表

公司名稱(請填寫全名)：

聯絡 E-mail：

填表人：_____年 月 日

備註：1.敬請以正楷書寫（數字、符號、間隔請標示清楚）。

2.填妥本回覆表後，以email：service@yilan-reia.org.tw 或傳真(03)965-0328至本會，並請來電確認，始完成程序。

宜蘭縣不動產開發商業同業公會

【108年7月~8月函轉公文明細】

序號	來文者	摘 要
1	宜蘭縣政府	函頒「宜蘭縣建築工地登革熱防治工作計畫書」並自本(108)年7月1日開始實施，請相關單位依規定辦理並轉知所屬照辦，請查照。
2	宜蘭縣政府	轉內政部函知「各級都市更新公開評選申訴審議會組織辦法」，業於108年6月25日以台內營字第1080810179號令訂定發布，如需訂定發布條文，請至行政院公報資訊網(網址 https://gazette.nat.gov.tw)下載，請查照。
3	台灣建築報導雜誌社	2020 第七屆台灣住宅建築獎
4	宜蘭縣政府	有關貴協會請本府通函本縣建築類公共工程施工，應免依本縣建築施工告示牌設置規則設置告示牌1案，復請查照。
5	內政部	預告修正「綠建材設計技術規範」「建築基地綠化設計技術規範」、「建築基地保水設計技術規範」。
6	國家通訊傳播委員會	預告修正「建築物電信設備審查及審驗機構管理辦法」部分條文及第五條附表草案。
7	宜蘭縣政府財政稅務局	檢送本局辦理本縣蘇澳鎮東澳一段189地號縣有非公用土地公開招標設定地上權投標須知公告1份，請惠予協助張貼公告欄以為周知，請查照。
8	宜蘭縣政府	轉經濟部中央地質調查所函有關依非都市土地使用管制規則第30條之3規定，興辦事業計畫土地位於地質敏感區者，徵詢該所意見1案，請查照。
9	財政部國有財產署中區分署	本分署公告標售108年度第34批國有非公用不動產暨代管無人承認繼承遺產共8宗，業於108年7月4日刊載於聯合報，並訂於108年8月8日下午2時30分於本分署4樓會議室當眾開標，檢附投標須知1份，請惠予轉知有關同業踴躍參加投標。
10	宜蘭縣政府	轉內政部函知「都市更新公開評選申訴審議收費辦法」，業於108年7月9日以台內營字第1080811491號令訂定發布，如需訂定發布條文，請至行政院公報資訊網(網址 https://gazette.nat.gov.tw)下載，請查照。
11	財政部國有財產署中區分署	本分署公告標售108年度第36批國有非公用不動產共20宗，業於108年7月9日刊載於中國時報，並訂於108年7月24日下午2時30分於本分署4樓會議室當眾開標，檢附投標須知1份，請惠予轉知有關同業踴躍參加投標。
12	宜蘭縣政府	轉內政部函知「都市危險及老舊建築物加速重建條例」補助都市危險及老舊建築物結構安全性能評估及擬具重建計畫業務所涉所得稅徵免疑義一案，業經財政部臺北國稅局108年7月3日財北國稅審二字第1080022965號函復在案，請依函辦理，請查照。
13	宜蘭縣政府	轉內政部檢送「內政部建議都市更新權利變換權利價值查估之專業估價者名單」1份供參，請查照。
14	宜蘭縣政府	轉內政部函知都市危險及老舊建築物加速重建條例第3條第2項合併鄰接建築物基地或土地認定之解釋令，業於108年7月12日以台內營字第1080808791號令發布，請查照。
15	宜蘭縣政府	有關台灣省土木技師公會申請列入「宜蘭縣地質敏感區建築基地地質調查及地質安全評估結果報告」審查機關、團體及審查委員1案，業經本府108年7月17日府建管字第1080118794A號函准予核備，檢送公告1份，請查照。
16	財團法人中華民國消費者文教基金會	敬邀貴單位參與本會「2019不動產高峰論壇—打造居住願景系列二」活動，並祈與會，以共同提升國內房屋消費環境貢獻心力，請查照惠覆。
17	財政部國有財產署中區分署	本分署公告標售108年度第41批國有非公用不動產共12宗，業於108年7月31日刊載於工商時報，並訂於108年8月14日下午2時30分於本分署4樓會議室當眾開標，檢附投標須知1份，請惠予轉知有關同業踴躍參加投標。
18	臺南市政府都市發展局	敬邀出席本局辦理「臺南市仁德區二空新村眷改土地標售暨規劃開發(A區)案」(標案案號107A706)及「臺南市永康區精忠二村眷改土地標售暨開發規劃案」(標案案號108A703)等2案之招商說明會，相關資訊詳如說明，請查照。
19	宜蘭縣政府	檢送本府受理本縣「都市危險及老舊建築物重建住宅貸款利息補貼」公告1份，請轉知所屬社區、村(里)長、公寓大廈管理委員會及會員等，請查照。
20	宜蘭縣政府	總統108年7月31日華總一義字第10800075461號令公布修正平均地權條例第47條、第81條之2及第87條條文1案，請查照。
21	宜蘭縣政府	「宜蘭縣政府處理營造業專任工程人員違法兼職事件統一裁罰基準」，業經本府108年8月13日府建管字第1080134922B號令訂定發布，檢送本基準1份，請查照。
22	宜蘭縣政府	轉內政部釋示屋頂突出物機械房容許設置廁所及放置非固定式休閒設施之原則，該部業以108年8月15日以台內營字第1080812309號令釋示在案，請查照。
23	宜蘭縣政府	轉內政部108年8月19日台內營字第1080813597號令修正發布「建築技術規則」建築設計施工編部分條文，請查照。
24	雲林縣政府	檢送本府辦理「高速鐵路雲林車站特定區」區段徵收範圍內可建築土地第15次公開標售公告文、清冊、標售土地示意圖及投標須知各1份，惠請張貼公告週知，請查照。

宜蘭縣不動產開發商業同業公會
108年度(7~9月)第三季預售屋履約保證機制「同業連帶擔保」資格審查案件統計表：

序 號	申請公司	擔保公司	建案名稱	說明	樓地板面積
1	東權建設有限公司	合總建設股份有限公司	小時代	(1)銷售地點：壯圍鄉吉祥二段 (2)總戶數：35戶	4290.54 m ²
2	力璟建設有限公司	力信建設開發有限公司	力璟綻	(1)銷售地點：壯圍鄉五美段 (2)總戶數：42戶	4624.33 m ²
3	祥豪建設股份有限公司	鼎築建設股份有限公司	祥豪富貴(蘇澳坪林段 I)	(1)銷售地點：蘇澳鎮坪林段 (2)總戶數：4戶	740.3 m ²